

Ospedale unico del quadrante nord-ovest della provincia di Cuneo (Saluzzo-Savigliano-Fossano)

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA

CIG **989963192E** - CUP **I45F21001490001**

COMMITTENZA
ASL CN 1 - Azienda Sanitaria Locale CN 1
Via Carlo Boggio 12 - 12100 Cuneo (CN)

REGIONE PIEMONTE

DIRETTORE GENERALE
Dr. Giuseppe Guerra

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Ing. Francesca Maria Morena

RTP DI PROGETTAZIONE
CAPOGRUPPO MANDATARIA

Studio Altieri S.p.A.
Coordinamento del gruppo di progettazione e integrazione tra le prestazioni specialistiche
Progettazione edile e sanitaria
Responsabile per il coordinamento e l'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche
Ing. Alessandro Melotto
Project Manager
Ing. Sara Ciotti
Project Coordinator
Ing. Filippo Bee
Progettista esperto edile, architettonico e sanitario
Arch. Luca Ceretti
Responsabile progetto edile
Arch. Lorenzo Salvaro
Professionista antincendio
Ing. Alessandro Arluso
Giovane professionista
Progettazione strutturale
Ing. Andrea Scortegagna
Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione
Geom. Moreno Gazzetto

MANDANTI

ICONIA Ingegneria Civile S.r.l.
Progettazione strutturale
Responsabile progetto strutture
Prof. Ing. Renato Vitaliani
Co-progettista strutture
Ing. Domenico D'Anza

DEERNS Italia S.p.A.
Progettazione impiantistica
Responsabile impianti termomeccanici
Ing. Alessandro Nicali
Responsabile impianti elettrici
Ing. Carlo Ossaghi
Requisiti acustici
Dott. Walter Tiano

TRTIngegneria S.r.l.
Progettazione infrastrutture
Progettista infrastrutture
Ing. Fabio Torta
Progettista pianificatore e urbanista
Dott. Urb. Tito Stefanelli

Studio Monica Botta Architetto
Paesaggio e componenti ambientali
Progettista Esperto in materia di progettazione del Paesaggio e delle componenti Ambientali
Arch. Monica Botta

Studio Planeta
Geologo
Ing. Cesare Castiglia
Geol. Gabriella Pogliano

CONSULENTI ESCLUSIVI AL RTI DI PROGETTAZIONE

Dott. Marco Geddes Di Filicaia
Esperto Sanitario

Ing. Fabrizio Dela
Consulente per radioprotezione

Arch. Ruggero Lattanzio
Consulente per pratiche di esproprio

Dott.ssa Monica Girardi
Archeologa

TITOLO DEL DOCUMENTO: VARIANTE SEMPLIFICATA DEL PRG - Comune di Savigliano

SCALA -

(ai sensi art. 17bis, L. 1150, L.R. 56/77 e s. m. ed i. e art. 38 D.Lgs n.36 del 2023)

Legenda tavole in scala 1:2.000

CODICI:	C1065	D	VS	MAS	00	00	1102	r00
	Commessa	Fase	Disciplina	Sottodisciplina	Corpo di fabbrica	Livello	Numero	Revisione

Revisione	Data	Motivo	Redatto	Controllato	Approvato
00	30.09.2025	Emissione RPTE	F.B.	F.B.	A.M.



- perimetro distretti urbanistici
- perimetro zone normative

Area a prevalente destinazione residenziale

- R1 Complessi di interesse storico – artistico – ambientale
- R2 Complessi di vecchio impianto di interesse ambientale
- R3 Complessi privi di interesse storico–artistico–ambientale che richiedono interventi di sostituzione edilizia
- R4 Aree a capacità insediativa esaurita di recente edificazione
- R5 Aree di completamento (le aree contrassegnate con N si intendono di nuovo impianto)
- R6 Aree di nuovo impianto

Area a prevalente destinazione produttiva e terziaria

- P1 Aree per impianti produttivi esistenti confermati e di completamento (* : ammesso terziario)
- P2 Aree per impianti produttivi di nuovo impianto (* : ammesso terziario)
- T1 Aree per impianti terziario – commerciali esistenti confermati e di completamento
- T2 Aree per impianti terziario – commerciali di nuovo impianto
- PE Aree per attività estrattiva

Aree agricole

- E Aree agricole produttive
- E1 Aree agricole di salvaguardia ambientale
- E2 Aree agricole di rispetto agli abitati
- nr Nuclei rurali e centri frazionali minori

Aree per attrezzature e servizi pubblici

- Servizi di interesse comunale (vedasi elenco in relazione)

			es.	prev.
a	a1.nr	istruzione prescolare	a	a
	a2.nr	istruzione elementare	a	a
	a3.nr	scuola media inferiore	a	a
b	b1.nr	attrezzature religiose	b	b
	b2.nr	attrezzature amministrative	b	b
	b3.nr	attrezzature socio–culturali	b	b
	b4.nr	attrezzature assistenziali e sanitarie di base	b	b
	b5.nr	altre attrezzature di interesse comune	b	b
c	c1.nr	verde attrezzato e non	V	V
	c2.nr	attrezzature sportive	P	P
d	d1.nr	parcheggi in sede propria	P	P
	d2.nr	parcheggi su viabilità	P	P

- asili nido, scuole materne
- scuole elementari
- scuola media inferiore
- chiese, cappelle, parrocchie
- municipio, uffici comunali decentrati
- teatro, cinema, museo, biblioteca
- centro anziani
- uffici postali, ANA, Vigili del Fuoco, magazzini comunali
- Cimitero
- Verde attrezzato e non
- Attrezzature sportive
- Parcheggio
- Parcheggio sotterraneo

- Servizi di interesse generale (vedasi elenco in relazione)

es.	prev.	
		F_A Istruzione superiore all'obbligo
		F_B Ospedale
		Casa di riposo
S	S	Altri servizi
		Istituti religiosi
		F_C Parchi urbani e comprensoriali

- G Impianti speciali urbani e territoriali
- ES Erogazione servizi pubblici (uffici finanziari, giudiziari, ...)
- CC Caserma carabinieri
- ENEL Uffici e impianti Enel
- IT Uffici e impianti telefonici
- MF Museo ferroviario
- AF Area fieristica
- CA Consorzio agrario
- D Depuratore
- Aeroporto
- Impianti Italgas
- U Università

Aree per la viabilità ed il trasporto

- Aree ferrovie dello stato
- Viabilità esistente
- Viabilità in progetto
- nA Distributore carburante compatibile di tipo A
- nB Distributore carburante compatibile di tipo B
- nC Distributore carburante compatibile di tipo C
- Limite di rispetto cimiteriale
- Fasce di rispetto ferrovia, viabilità, corsi d'acqua, impianto depurazione
- Fascia di rispetto decollo–atterraggio aeroporto
- Area a verde privato inedificabile
- Aree private pertinenziali speciali prive di capacità edificatoria
- Cortine murarie da conservare
- Sagoma massima in aree R3
- Edifici in demolizione
- Aree soggette a S.U.E.
- Aree soggette a concessione convenzionata
- Delimitazione sub–ambiti
- A Aree di cessione gratuita da destinare a edilizia residenziale sociale (interventi di edilizia sovvenzionata e agevolata) ai sensi art.1, c. 258, L. 244/07

Beni culturali e ambientali in territorio extraurbano

- area di pertinenza tipologica
- edifici
- complessi per i quali il valore di bene culturale ambientale è esteso all'insieme dell' impianto urbanistico ed edilizio
- complessi per i quali il valore di bene culturale ambientale è riconosciuto in parti

Complessi aventi valore documentario

- area di pertinenza tipologica
- edifici
- complessi o singoli edifici aventi valore documentario
- nr Edificio vincolato D.Lgs 490/99 (ex –L. 1089/39)
- edificio o area soggetto a norma specifica

- Fontanili
- Viali ed alberate di interesse poesistico–ambientale
- Alberi Monumentali L.R. 50/95
- Corso d'acqua (aggiornamento da C.T.R.)
- Canali accatastati
- Bacini idrici